

**ПРОТОКОЛ № 3**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В**  
**МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**  
**ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВСЕВОЛОЖСКИЙ РАЙОН, ДЕРЕВНЯ СТАРАЯ,**  
**УЛИЦА ВЕРХНЯЯ, ДОМ №3 КОРПУС 1.**

Ленинградская область Всеволожский район  
Д. Старая

« 16 » ноября 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах  
Правление товарищества собственников жилья «Мегаполис «КОЛТУШИ».

Форма голосования – ОЧНО-ЗАОЧНАЯ.

Общая жилая площадь многоквартирного дома 9764,70 м<sup>2</sup>

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

**общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания.
2. Утверждение состава счетной комиссии. В случае непринятия положительного решения по выбору счетной комиссии общего собрания, уполномочить секретаря общего собрания осуществить подсчет голосов собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение порядка определения и подсчета количества голосов при голосовании.
4. Принять решение о заключении собственниками помещений индивидуальных договоров: холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, антенна с 01 января 2019 г.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений индивидуального договора по обращению с твердыми коммунальными отходами с Региональным оператором с месяца, в котором Региональный оператор приступит к выполнению своих обязанностей.
6. Выбрать из числа собственников помещений уполномоченного действовать от имени собственников помещений МКД в отношениях с третьими лицами, в том числе с ресурсоснабжающими организациями.

Приняли участие в голосовании собственники помещений с общей площадью 5309,89 м<sup>2</sup>, что составляет 54,4% от общего количества голосов. Для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, необходимое количество собственников составляет более 4880,50 м<sup>2</sup>. Общее собрание собственников помещений по вопросам, указанным в повестке дня признать состоявшимся, кворум имеется.

1. Утвердить председателем собрания Коржову Ирину Владимировну, секретарем Савченко Кирилла Викторовича.

«ЗА»	5187,24	«ПРОТИВ»	20,65	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	102
------	---------	----------	-------	---------------	-----

Приняли решение: утвердить председателем собрания Коржову Ирину Владимировну, секретарем Савченко Кирилла Викторовича.

2. Избрать счетную комиссию в составе: Щербакова Людмила Леонидовна, Рудакова Оксана Юрьевна, Бабенко Маргарита Сергеевна.

«ЗА»	5207,89	«ПРОТИВ»	0	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	102
------	---------	----------	---	---------------	-----

Приняли решение: избрать счетную комиссию в составе: Щербакова Людмила Леонидовна, Рудакова Оксана Юрьевна, Бабенко Маргарита Сергеевна.

3. Определить, что при подсчете голосов один голос равен одному квадратному метру площади помещения, принадлежащего собственнику.

«ЗА»	5151,69	«ПРОТИВ»	37,7	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	120,5
------	---------	----------	------	---------------	-------

Принято решение: определить, что при подсчете голосов один голос равен одному квадратному метру площади помещения, принадлежащего собственнику.

4. Принять решение о заключении собственниками помещений индивидуальных договоров: холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, антенна с 01 января 2019 г.

«ЗА»	4582,30	«ПРОТИВ»	727,59	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0
------	---------	----------	--------	---------------	---

Принято решение: заключить собственникам помещений индивидуальные договора: холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, антенна с 01 января 2019 г.

5. Принять решение о заключении собственниками помещений индивидуального договора по обращению с твердыми коммунальными отходами с Региональным оператором с месяца, в котором Региональный оператор приступит к выполнению своих обязанностей.

«ЗА»	4646,15	«ПРОТИВ»	663,74	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0
------	---------	----------	--------	---------------	---

Принято решение: заключить собственникам помещений индивидуальный договор по обращению с твердыми коммунальными отходами с Региональным оператором с месяца, в котором Региональный оператор приступит к выполнению своих обязанностей.

6. Избрать из числа собственников помещений уполномоченного действовать от имени собственников помещений МКД в отношениях с третьими лицами, в том числе с ресурсоснабжающими организациями, Сакаеву Рину Римовну.

«ЗА»	5128,79	«ПРОТИВ»	98,5	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	82,6
------	---------	----------	------	---------------	------

Принято решение: избрать из числа собственников помещений уполномоченного действовать от имени собственников помещений МКД в отношениях с третьими лицами, в том числе с ресурсоснабжающими организациями, Сакаеву Рину Римовну.

Протокол составлен на трех страницах в двух экземплярах.

ПОДПИСИ:

Коржова И.В.

Савченко К.В.

Щербакова Л.Л.

Рудакова О.Ю.

The image shows four handwritten signatures in black ink, each written over a horizontal line. The signatures are: 1. A cursive signature for Korzova I.V. 2. A cursive signature for Savchenko K.V. 3. A cursive signature for Shcherbakova L.L. 4. A cursive signature for Rudakova O.Yu.

Бабенко М.С.



ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Реестр вручения уведомлений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования 1 книга, 16 листов.
2. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на одном листе.
3. Реестр собственников на 4 листах.
4. Решения собственников, 130 листов.